

Especulación en Espiñeira

2006-02-28 00:00:00

La Consellería de Industria va a recurrir a la expropiación para poder desbloquear la ampliación del polígono industrial de Espiñeira. Con esta medida, se pretende que el suelo de la segunda fase se pueda ofertar lo antes posible.

En las últimas semanas, está proliferando la compra de parcelas destinadas a la segunda fase de Espiñeira con fines exclusivamente especulativos. De la misma manera, muchos propietarios que en un principio aceptaron los 6 euros por metro cuadrado que les ofertaban, se han echado para atrás y rechazan la oferta.

Para evitar que las empresas compren las parcelas y no edifiquen, como pasa con muchos casos de la primera fase, el ayuntamiento de Boiro pretende establecer un plazo para que los futuros titulares del suelo construyan la nave, y propone firmar una cláusula para que las parcelas sólo puedan ser adquiridas por empresas que acrediten que dedicarán el terreno a una finalidad relacionada con la actividad industrial.

Los empresarios por su parte, aprovecharon para quejarse de la deficiencia de algunos servicios como el agua, la electricidad o la señalización.